



# Javier de Prado Díez

## Sobre mí:



94 465 59 51  
KALBARIO 2 BIS, MUNDAKA - BIZKAIA  
HOLA@FABERIK.COM

**in** Arquitecto por la Universidad de Navarra desde 2009. Especialista en rehabilitación de edificios y arquitectura legal.

## Proyectos y obras realizadas:

2012

---

### Refuerzo estructural y sustitución de cubierta

Matadero Zaharra 17, Elantxobe - BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO** LIQ: **67.246€**

### Reparación de patologías de cubierta, fachada y garajes

Enrique Urrutikoetxea 7/9/11 y Zubigane 1, Sopela – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **58.438€**

### Rehabilitación de fachada. Sistema tradicional

Los Tres Concejos 9, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **23.603€**

### Conversión de local en vivienda

Monte Izaro 7, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **PARALIZADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **20.156€**

2013

---

### Conversión de local en vivienda

Jose Etxegarai 3, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **32.830€**

### Rehabilitación de cubierta

Autonomía 18, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **47.809€**



**Reparación de cubierta**

Torreondo 23, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT**LIQ: **9.858€****2014****Rehabilitación de cubierta**

Vía Amezaga 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **22.121€****Rehabilitación de cubierta**

Buenavista 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **24.865€****Reforma de vivienda**

Matadero Zaharra 17, Elantxobe– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **36.372€****Conversión de local en gimnasio**

Jon Arrospide 11, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **MEM VAL+AT+CSS**LIQ: **43.200€****Derribo de tres edificios residenciales**

Ramón y Cajal 5/7/9/11/13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **13.364€****2015****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Fray Juan 19, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **87.780€****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Fray Juan 21, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **CSS**LIQ: **61.127€****Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**FASES: **PRO+DO+CSS**LIQ: **39.993€**

**Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Antonio Trueba 7, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **32.249€****Eliminación de barreras arquitectónicas en accesos a edificio**

Los Tres Concejos 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **15.003€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **96.278€****Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

Antonio Trueba 6, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **82.867€****Impermeabilización de cubierta y reparación de fachada. Sistema tradicional**

Madrid 6, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **48.735€****Rehabilitación integral de fachadas exteriores y cubierta. Sistema SATE**

Inzunza 20, Lemoa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **436.336€****Rehabilitación integral de fachadas exteriores y cubierta. Sistema ventilado**

La Paz 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **380.661€****Reparación de forjado**

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **2.155€****Reparación de fachadas exteriores e interiores. Sistema tradicional**

Castor Andetxaga 22, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **12.960€****Rehabilitación estructural de cubierta**

Navarra 11, Etxebarri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **18.609€****Reparación de pilares**

Antonio Fernández 7, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **MEM VAL+AT** PEC: **20.925€**

**Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

Gran Vía 62, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **72.277€****Reparación de patologías ITE y rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE**

Antonio Trueba 11/13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **72.377€****2016****Rehabilitación de fachada exterior. Sistema SATE**

Bentazarra 1, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **74.439€****Reparación de fachadas. Sistema tradicional**

Licenciado Poza 25, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **30.447€****Impermeabilización de cubierta**

Ibaigane 10, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **26.598€****Consolidación estructural y reforma interior**

Matadero Zaharra 17, Elantxobe– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **89.276€****Reparación de fachadas exteriores. Sistema SATE**

Zopinpa 5/7, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **34.620€****Rehabilitación de fachada exterior. Sistema SATE**

Txabarri 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **48.168€****Reforma de balcones**

Sotera de la Mier 14, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **223.891€****Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional**

Miguel Servet 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **40.760€**

### Reparación de patologías de humedades

Soloarte S/N, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **53.034€**

### Reforma de portal para la mejora de accesibilidad

Félix María de Samaniego 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **59.759€**

### Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores y cubierta. Sistema SATE

Los Trabajadores 7, Zalla– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **199.173€**

### Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Vía Amezaga 11, Buenavista 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **107.068€**

### Rehabilitación de cubierta

Las Llanas 23, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **39.693€**

### Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE

Particular de Coste 1, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **208.539€**

**2017**

### Rehabilitación estructural de pilares y vigas

Juan Tomas de Gandarias 21. Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **11.682€**

### Rehabilitación de cubierta

Doctor Ferrán 14, Mariana Pineda 7, Blas de Otero 22, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **70.723€**

### Instalación de ascensor y eliminación de barreras

25 de Diciembre 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **121.475€**

### Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

25 de Diciembre 5, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **53.516€**



**Rehabilitación de cubierta**

José Roda 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **26.611€****Reforma y rehabilitación de casa “Carmencita”**

Kalbario 2 Bis, Mundaka– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **144.463€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **198.915€****Instalación de elevador y eliminación de barreras**

María Díaz de Haro 34, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **RENUNCIADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **27.836€****Reparación estructural de forjado**

Sotera de la Mier 16, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **7.803€****Sustitución de forjado sanitario**

San Pedro 8, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **2.623€****Reparación estructural de viguetas de forjado**

Antonio Trueba 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **2.656€****Instalación de elevador y eliminación de barreras**

Baratzeko Plaza 1, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **15.000€****Rehabilitación integral de caserío**

Basori 2, Gueñes– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **60.000€****2018****Rehabilitación de cubierta, fachadas interiores y patologías ITE. Sistema tradicional**

Antonio Trueba 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **121.298€**

### Instalación de ascensor y eliminación de barreras

Miguel Servet 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **100.465€**

### Rehabilitación de cubierta

Antonio Trueba 11, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **45.309€**

### Reparación estructural de viguetas de forjado

Nuestra Señora del Carmen F5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **10.650€**

### Rehabilitación de cubierta

Miguel Servet 19, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **46.373€**

### Refuerzo de forjado y patologías ITE

Nuestra Señora del Carmen 1C, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **29.620€**

### Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Juan de Garay 18, Barakaldo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **39.756€**

### Reparación de patologías ITE

Sotera de la Mier 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **7.525€**

### Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **101.945€**

### Reparación estructural de viga e impermeabilización de cubierta

Vía Amezaga 15, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **11.875€**

### Reparación de patologías ITE

Txabarri 28, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **42.930€**

### Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Buenavista 18, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **69.439€**



### Refuerzo de estructura

Gabriel Aresti 5, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **15.00€**

### Rehabilitación de estructura y balcones

Udiarra 34, Ugao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **22.000€**

### Rehabilitación de cubierta

Félix María de Samaniego 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **9.269€**

2019

---

### Reparación de fachadas exteriores. Sistema tradicional

Buen Pastor 8, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **39.927€**

### Reparación de viguetas de forjado

Miguel Servet 28, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **991€**

### Rehabilitación de cubierta

Bentazarra 1, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **79.563€**

### Rehabilitación y reparación estructural de fachadas exteriores. Sistema SATE

Aizpuru 2, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **PARALIZADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **90.376€**

### Reparación de patologías ITE

Azeta 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **31.199€**

### Refuerzo y reparación estructural de viga

Nafarroa 13, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **PARALIZADO** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **4.743€**

### Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **174.853€**





### Rehabilitación de fachadas exteriores. Sistema SATE

Santa Eulalia 24, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **4.355€**

### Reparación de patologías ITE

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **8.160€**

### Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **62.396€**

### Reparación de patologías en fachadas

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **24.206€**

### Reparación de patologías en fachadas

Lauaxeta 70, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **2.457€**

### Reforma de portal y sustitución de ascensor para la mejora de la accesibilidad

Vía Amezaga 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **103.983€**

### Reforma de portal e instalación de elevador para la mejora de la accesibilidad

Baratzeko Plaza 3, Galdakao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **11.615€**

### Impermeabilización de balcones

El Kasko 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **8.459€**

### Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE

Menéndez Pelayo 5, 7, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **225.592€**

### Rehabilitación de cubierta

Correos 17, Portugaleta– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **83.377€**

### Reparación de patologías en fachadas

Los Hoyos 6, Santurtzi– BIZKAIA



2020

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **3.950€**

**Reparación y refuerzo estructural por causas de incendio**

Los Tres Concejos 9, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **29.777€**

---

**Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **82.177€**

**Reparación de dinteles**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **12.770€**

**Reparación de patologías por humedades**

Sotera de la Mier 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **15.858€**

**Sustitución de ascensor**

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **60.050€**

**Reparación y refuerzo estructural**

Vista Alegre 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **5.815€**

**Construcción de muro**

Vicente Blasco Ibáñez 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **1.260€**

**Refuerzo de estructura**

Gabriel Aresti 5, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **15.882€**

**Reforma de portal e instalación de ascensor para la mejora de la accesibilidad**

Abaro 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **DO** LIQ: **69.257€**

**Reparación de patologías de dinteles de fachadas**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **12.770€**



### Reforma de urbanización

Zarrageta 2, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **166.167€**

### Reparación de patologías de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **3.500€**

### Sustitución de ascensor

Gran Vía 64, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **45.500€**

### Reparación de chimeneas

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **3.500€**

2021

---

### Reparación de cubierta y bajantes

Máximo García Garrido 3, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **1.050€**

### Impermeabilización de cubierta

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **83.980€**

### Rehabilitación de cubierta

Gran Vía 45, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **75.300€**

### Reparación de bajantes y colectores

Gernika 24, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **7.532€**

### Reparación de viguetas de forjado

Pío Baroja 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **2.690€**

### Rehabilitación de fachadas. Sistema mixto SATE y ventilado

Gran Vía 1, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **352.480€**



**Testeo de fachada**

Juan José Conde Pelayo 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **7.110€****Reparación de canalones**

San Nicolás 10, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **650€****Reparación de patologías de dinteles de fachadas**

La Galana 14, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **28.821€****Reparación de humedades**

Hermanos de la instrucción cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **3.730€****Rehabilitación de estructura de forjado**

Gabriel Aresti 7, Leioa– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **CSS** LIQ: **21.283€****Reparación de viguetas de forjado**

Miguel de Cervantes 25, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **1.992€****Mantenimiento y reparación de fachadas interiores. Sistema tradicional**

Correos 17, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **31.524€****Rehabilitación de fachadas. Sistema tradicional**

Juan José Conde Pelayo 3, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **291.616€****Reforma de portal y núcleo de escalera**

José Miguel de Barandiaran 5, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **85.427€****Reparación de viga**

Zumalakarregi 24, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **680€**

**Rehabilitación de cubierta**

Gran Vía 90, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **53.310€****Rehabilitación de fachadas. Sistema ventilado**

Vía Amezaga 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **78.527€****Reparación de patologías**

San Roque 7, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **2.170€****Rehabilitación de cubierta**

Axular 9-15, Basauri– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **114.439€****Impermeabilización de cubierta**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** ESTADO: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **72.864€****Reparación de fachadas**

Abatxolo 24, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **7.312€****Reparación de patologías**

Abaro 28, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **2.130€****Rehabilitación de cubierta**

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **29.807€****Rehabilitación de fachada**

Gran Vía 70, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **71.670€****Reparación de patologías**

Doctor Ferrán 10, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **1.515€**

**Reparación de patologías**

María Vallejo 2, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **6.180€****Reparación de patologías**

Ramón y Cajal 15, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **25.089€****Reparación de patologías**

Vía Amezaga 13, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **2.340€****Rehabilitación de fachada interior. Sistema SATE**

Akilino Arriola 2, Sopela– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **23.121€****Demolición y posterior reconstrucción de fachada**

Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **25.476€****Reparación de patologías**

Abaro 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **56.923€****Testeo de fachada**

Aizpuru 2, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **4.405€****Diseño de portón de acceso y telecomunicaciones**

Doctor Fleming 33, Santurtzi– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT** LIQ: **8.719€****Reparación de fachadas interiores**

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT** LIQ: **6.850€****2023****Refuerzo estructural de forjado**

Gran Vía 68, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **4.450€**

### Rehabilitación de fachadas interiores. Sistema SATE

Antonio Trueba 11, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **77.657€**

### Impermeabilización de cubierta

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **16.320€**

### Impermeabilización de cubierta

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **16.320€**

### Reparación de fachadas exteriores

Juan José Conde Pelayo 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **32.930€**

### Reparación de fachadas interiores

Cosme Echevarrieta 13, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **28.212€**

### Instalación puntual de SATE en fachada interior

Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **5.880€**

### Reparación de barandillas de balcones

Abatxolo 5, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **7.944€**

### Demolición y sustitución de forjado

Libertad 10, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **PRO+DO+CSS** LIQ: **28.129€**

### Reparación de forjado de cubierta

Lehendakari Aguirre 3, 5, Valle de Trápaga – BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **119.520€**

### Reparación de patologías ITE

Licenciado Poza 25, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **87.409€**



**Reparación de patologías ITE**  
Marcos Grijalvo 4, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **7.755€**

**Impermeabilización de cubierta**  
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** LIQ: **72.864€**

**Reparación de patologías ITE**  
Carlos VII 26, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **26.975€**

2024

---

**Sustitución de barandillas y reparación de fajeados de fachadas**  
Carlos VII 1, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **MEM VAL** LIQ: **24.201€**

**Rehabilitación de fachadas exteriores e interiores. Sistema SATE**  
Miguel Servet 12, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **197.953€**

**Testeo de fachada**  
Gran Via 90, Sestao – BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO** FASES: **AT+CSS** LIQ: **5.960€**

**Reparación de balcones y barandillas de fachada**  
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **30.840€**

**Reparación y mantenimiento de fachadas de patio central interior**  
Cosme Echevarrieta 13, Bilbao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **MEM VAL+AT+CSS** PEC: **28.212€**

**Sustitución de dinteles y sardineles de fachada**  
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **AT+CSS** PEC: **52.345€**

**Demolición y reforma de forjado de cubierta**  
Hnos. de la Instrucción Cristiana 13, Portugalete – BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION** FASES: **PRO+DO+CSS** PEC: **241.697€**





**Impermeabilización de muro lateral contra terreno de local**  
La Bariega 6, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**      FASES: **MEM VAL+AT+CSS**      PEC: **12.177€**

**Reparación puntual en fachada**  
Juan Tomás de Gandarias 21, Sestao– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**      FASES: **MEM VAL+AT+CSS**      PEC: **5.964€**

**Instalación de cubierta en patinejos**  
Vázquez Mella 4, Portugalete– BIZKAIA

ESTADO: **EJECUTADO**      FASES: **MEM VAL**      LIQ: **6.960€**

**Impermeabilización de cubierta**  
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**      FASES: **MEM VAL+AT+CSS**      PEC: **18.462€**

**Impermeabilización de cubierta**  
Villa de Plentzia 14-26, Getxo– BIZKAIA

ESTADO: **EN EJECUCION**      FASES: **MEM VAL+AT+CSS**      PEC: **111.357€**



## Leyenda:

- **PRO:** Proyecto básico y de ejecución
- **DO:** Dirección de obra
- **MEM VAL:** Memoria valorada (Sin visado)
- **AT:** Asistencia técnica de obra (Sin visado)
- **CSS:** Coordinación de seguridad y salud
- **LIQ:** Liquidación final de obra
- **PEC:** Presupuesto de ejecución de contrata

## Otros trabajos:

- ITE: **145 Uds.**
- PUM. Plan de uso y mantenimiento: **45 Uds.**
- CEE. Certificados de eficiencia energética: **217 Uds.**
- Informes técnicos: **153 Uds.**
- Informes periciales: **49 Uds.**
- Tasaciones y valoraciones: **468 Uds.**
- Levantamientos de planos: **33 Uds.**
- Andamios: **128 Uds.**
- Expedientes de legalización: **4 Uds.**
- Estudios inmobiliarios: **16 Uds.**
- Proyectos de actividad: **9 Uds.**

*\*Actualizado a 01/01/2025*

